

№16-07/1432 от 03.10.2014.

Тамимдарову А.Ф.

Уважаемый Азамат Фадисович!

Рассмотрев Ваше обращение в адрес Президента Республики Башкортостан Р.З. Хамитова, Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре в пределах своей компетенции сообщает следующее.

В соответствии со ст. 109.1. Жилищного кодекса Российской Федерации, обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа осуществляется предоставлением им жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений.

В соответствии с законом Республики Башкортостан от 28 декабря 2005 года №260-з «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Республики Башкортостан» (далее - Закон) органы местного самоуправления муниципальных образований наделены полномочиями по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, жилыми помещениями.

В соответствии с методикой расчета норматива для определения общего объема субвенций, утвержденной приложением №7 к Закону, необходимый объем субвенции на приобретение жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа рассчитывается исходя из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальном районе (городском округе) Республики Башкортостан, установленной приказом Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре и площади жилого помещения в размере 33 кв.м.

Жилое помещение ребенку-сироте органом местного самоуправления должно быть приобретено в пределах расчетной суммы и площадью не менее 18 кв.м. Денежные средства ребенку-сироте не предоставляются.

В настоящее время жилые помещения органы местного самоуправления стараются приобретать на первичном рынке, заключая договоры долевого участия в строительстве, либо новое построенное жилье.

Первый заместитель председателя



Н.А. Гавва

Имашева Л.Л.  
218 08 93

